



2026-04-29

Proposition: Beslutsunderlag för Rosenbusken

Förslag: Årsmötet ger i uppdrag till styrelsen för KFUM Central att ta fram beslutsunderlag till nästa årsmöte med analys om olika vägar framåt för Rosenbusken.

Bakgrund: I samband med att KFUM Central tar nya Centralhuset i anspråk som hyresgäster om några år behöver föreningen ha en plan för hur vi ska hantera fastigheten Rosenbusken.

De alternativ som ska styrelsen ska undersöka är

1. Försäljning av Rosenbusken, avslutande av föreningens drift av hotellverksamhet samt förslag på förvaltning av det kapital som uppkommer vid försäljningen.
2. Fortsatt ägande av Rosenbusken och fortsatt drivande av hotellverksamheten.
3. Försäljning av Rosenbusken men fortsatt bedrivande av hotellverksamheten som hyresgäst efter försäljning.

Styrelsen ska analysera samtliga alternativ och redovisa deras respektive fördelar och nackdelar. Styrelsen ska också göra en samlad bedömning och återkomma till nästa årsmöte med ett förslag till beslut om framtida hantering av Rosenbusken för årsmötet att ta ställning till.

Styrelsen föreslår årsmötet att:

Årsmötet ger i uppdrag till styrelsen för KFUM Central att ta fram beslutsunderlag till nästa årsmöte med analys om olika vägar framåt för Rosenbusken.

